

SEGURO CASA HABITACIÓN Y COMERCIO 2026
Daños causados por lluvias

- **VIGENCIA:** del 01 de enero de **2026** al 31 de diciembre de **2026**.
- **OBJETIVO:** Incentivo fiscal, con el cual se amparan aquellas claves catastrales clasificadas como predio urbano edificado del Municipio de Querétaro, únicamente para aquellas claves que hayan realizado el pago de impuesto predial en el mes de **enero** en una sola exhibición.

- **Coberturas y Deducibles:**

RIESGO	EDIFICIO	CONTENIDO	DEDUCIBLE
Incendio, Rayo	\$50,000.00	\$50,000.00	Sin costo.
Fenómenos Hidrometeorológicos	\$50,000.00	\$50,000.00	\$500.00 M.N. con coaseguro del 10%
Extensión de cubierta	\$50,000.00		\$3,500.00 M.N.
Robo con violencia y/o asalto	\$25,000.00		\$3,000.00 M.N.
Responsabilidad civil a terceros	\$15,000.00		Sin costo.
Mascotas	Hasta \$15,000.00		Sin costo.

- **A que inmuebles aplica:**

- Edificios
- Vivienda
- Comercio

- **Indemnización:** en caso de resultar un siniestro procedente, una vez entregada toda la documentación requerida, se indemnizará vía transferencia electrónica.
- **WhatsApp para dudas y aclaraciones: 446 127 0668.**
Consultar más información: <https://seguropredialqueretaro.com/>
- **Seguro de predial en casa-habitación 2026:** Los requisitos y condiciones permanecen sin cambio.

✓ Te contactará un ajustador para concertar una cita, será importante que en la visita muestres todos los daños sufridos, y presentes los siguientes documentos:

1. Recibo de pago predial 2026
2. Carta solicitud de reclamo (formato libre)
3. Identificación oficial
4. Denuncia ante autoridades (en caso de robo)

Será importante que durante la visita se encuentre el titular catastral o quien acredite la propiedad o posesión del inmueble.

SEGURO DE MASCOTAS

- **VIGENCIA:** del 01 de enero de **2026** al 31 de diciembre de **2026**.
- **OBJETIVO:** amparan claves catastrales de predios casa-habitación edificados que hayan realizado el pago del Impuesto Predial anual durante el mes de enero con el 12% de descuento directo, cubre supuestos aplicables a mascotas acotado a perros y gatos
- **COBERTURA:** de **\$3,500** (accidente-Reembolso de los gastos médicos, gastos funerarios-Incineración sepultura de la mascota, y gastos finales-últimos. (Últimos gastos médicos que se generen como consecuencia lleven a la muerte de la mascota.) y **\$15,000** (responsabilidad civil - Daños físicos o materiales que la mascota cause a terceros o a su propiedad) siempre y cuando el afectado no sea familiar.
- **NO APLICA DEDUCIBLE**
- **SUPUESTOS:**
 - ✓ Reembolso de los gastos médicos (**generados por accidente**)
 - ✓ Daños que cause la mascota a otras personas o propiedades
 - ✓ Incineración o sepultura de la mascota
 - ✓ últimos gastos médicos que se generen y por consecuencia lleven a la muerte de la mascota
- **APLICABILIDAD:**

Se permite la aseguración de múltiples mascotas en un mismo domicilio, siempre que, por cada siniestro y de manera acumulada en caso de múltiples siniestros, no se excedan los límites establecidos en las coberturas.