

ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL (COPLADEM), DE FECHA 04 CUATRO DE NOVIEMBRE DE 2022 DOS MIL VEINTIDÓS.

Siendo las 09:10 nueve horas con diez minutos del día 04 cuatro de noviembre del 2022 dos mil veintidós, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 30 de la Ley de Planeación del Estado de Querétaro y 11 fracción VI del Reglamento de la Ley de Planeación del Estado de Querétaro, se reunieron en la sala de juntas de la Dirección de Obras Públicas, del edificio del Centro Cívico, letra B, sito en Boulevard Bernardo Quintana, número 10,000 (diez mil), Centro Sur, Santiago de Querétaro, Qro., el Mtro. Luis Bernardo Nava Guerrero, Presidente Municipal de Querétaro y Presidente del COPLADEM; el Mtro. Miguel Antonio Parrodí Espinosa, Coordinador de Gabinete y Secretario Técnico del COPLADEM; la Lic. Alejandrina Verónica Galicia Castañón, Diputada Local, y representante de la LX Legislatura del Estado de Querétaro ante el COPLADEM; la Lic. María Concepción Reséndiz Rodríguez, Regidora Municipal, y Representante de los Regidores del Ayuntamiento de Querétaro ante el COPLADEM; así como el Arq. Leonardo Rabling Torres, Integrante y Representante de los Consejos Municipales de Participación Social ante el COPLADEM; la Arq. Oriana López Castillo, Secretaria de Obras Públicas Municipales; y el L.A.E. Arturo Torres Gutiérrez, Secretario de Desarrollo Humano y Social, como servidores públicos invitados, y el Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza, Subsecretario de Planeación y Gestión Social, y Coordinador General del COPLADEM, para celebrar la Sesión Ordinaria del Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal de Querétaro, en adelante COPLADEM, de conformidad con el siguiente: -----

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de asistencia.
2. Declaración de quórum y apertura de sesión.
3. Seguimiento a la Propuesta de Obra Anual 2022.
4. Asuntos Generales.
5. Clausura de la sesión.

1. Lista de Asistencia

El Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza, en su función de Coordinador General del COPLADEM, da la bienvenida a los presentes, quienes fueron previamente convocados de conformidad con lo dispuesto en los artículos 30 de la Ley de Planeación del Estado de Querétaro, y 11 fracción VI, así como el numeral 12 fracción II del Reglamento de la Ley de Planeación del Estado de Querétaro, acto seguido realiza el pase de lista señalando nombre y cargo de cada uno de los integrantes del comité.-----

2. Declaración de quórum y apertura de sesión

Hecho el pase de lista acorde a lo previsto por el artículo 30 de la Ley de Planeación del Estado de Querétaro, el Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza, Coordinador General del COPLADEM, da cuenta de la asistencia de todos los integrantes convocados y manifiesta que existe quórum legal para el desarrollo de la sesión bajo el orden del día establecido, por lo que declara abierta la sesión.-----

2

3. Seguimiento a la Propuesta de Obra Anual 2022

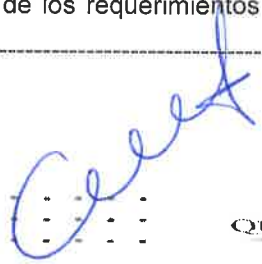
Una vez desahogados los puntos 1 y 2 del orden del día, se procede con el punto 3, para lo cual el Mtro. Luis Bernardo Nava Guerrero, Presidente Municipal de Querétaro y Presidente del COPLADEM, cede el uso de la voz al Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza, Coordinador General del COPLADEM, quien comunica que con fecha del 25 de octubre de 2022 fue recibido en la Subsecretaría de Planeación y Gestión Social de la Secretaría de Desarrollo Humano y Social el oficio SOPM/1286/2022 suscrito por la Arq. Oriana López Castillo, Secretaria de Obras Públicas Municipales, mediante el cual presenta solicitud para aprobar requerimientos respecto del Recurso Federal FISM-DF 2022 en los siguientes términos: la precisión de monto contratado de 03 tres obras y precisión de monto ejercido de 05 cinco obras ya aprobadas previamente, arrojando estas precisiones de monto un saldo de \$892,697.67 (ochocientos noventa y dos mil seiscientos noventa y siete, 67/100 M.N.), según se desprende del anexo que se acompaña al oficio que nos ocupa.-----

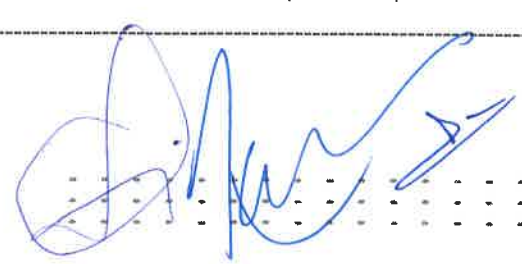
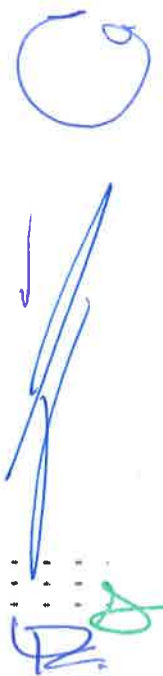
Lo anterior con el siguiente desglose de monto:

Total de obras con precisión de monto contractual	MONTO POA	MONTO CONTRATADO	SALDO DISPONIBLE
3	\$8,149,487.29	\$7,504,466.56	\$645,021.73

Total de obras con precisión de montos ejercidos	MONTO CONTRATADO	MONTO EJERCIDO	SALDO DISPONIBLE
5	\$6,723,143.77	\$6,475,467.83	\$247,675.94

Prosiguiendo, del saldo disponible de \$892,697.67 (ochocientos noventa y dos mil seiscientos noventa y siete, 67/100 M.N.) se propone por la misma Secretaría de Obras Públicas Municipales aprovecharlos en 02 dos convenios de ampliación de monto para 02 obras previamente autorizadas, a lo cual la Arq. Oriana López Castillo, refiere que la petición del monto adicional a las obras referidas en el oficio SOPM/1286/2022 mediante convenio correspondiente, es con el objetivo de proceder con una correcta terminación de las mismas generando su adecuado funcionamiento, permitiendo llevar a cabo acciones complementarias a las obras que actualmente se desarrollan en beneficio de las y los queretanos vecinos, en términos de los requerimientos fijados por la Secretaría de Bienestar para la aplicación de dicho recurso federal.-----



El monto requerido para estos 02 dos convenios es de \$987,998.93, siendo mayor por la cantidad de \$95,301.26 (noventa y cinco mil, trescientos un pesos 26/100 M.N.) al saldo disponible de \$892,697.67 (ochocientos noventa y dos mil seiscientos noventa y siete, 67/100 M.N.) derivado de los ajustes a los montos contractuales y ejercidos.-----

3

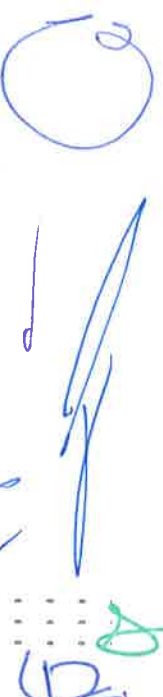
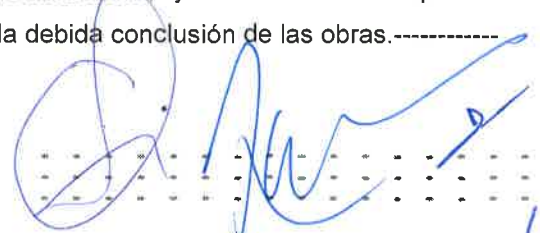
En este sentido, es menester referir que el monto de \$95,301.26 (noventa y cinco mil, trescientos un pesos 26/100 M.N.) puede ser cubierto con el saldo disponible de productos financieros que arrojan un saldo de \$370,032.30 (trescientos setenta mil, treinta y dos pesos, 30/100 M.N) como fue indicado en la sesión de COPLADEM de fecha 17 de octubre del presente año.-----

El desglose de las obras correspondientes, se tiene en el anexo al oficio que nos ocupa, mismo del que se adjuntó copia simple en la convocatoria a la sesión, asimismo, en este acto se exhibe a la vista de los asistentes, y se agrega a la presente acta como parte de la misma (Anexo 1).-----

Específicamente, respecto de las dos obras donde se propone aprovechar el recurso disponible, se hace la precisión que en la obra denominada, "*Construcción de techumbre sobre cancha de usos múltiples en primaria Querenda en la colonia Lomas del Marques delegación Villa Cayetano Rubio*" con un monto contractual de \$2,411,995.73 (dos millones, cuatrocientos once mil, novecientos noventa y cinco pesos, 73/100 M.N), se propone utilizar \$507,697.67 (quinientos siete mil seiscientos noventa y siete pesos, 67/100 M.N) del recurso disponible de los ajustes a los montos contractuales y ejercidos, así como también se propone disponer de \$95,301.26 (noventa y cinco mil trescientos un pesos, 26/100 M.N.) de los rendimientos financieros.-----

En el contexto del ejercicio del FISM-DF 2022 se informa que, en cumplimiento a las fechas establecidas en el calendario aprobado por la Secretaría de Bienestar del gobierno federal para realizar las adecuaciones respecto de precisión de monto de las obras, en la herramienta denominada Matriz de Inversión para el Desarrollo Social en adelante MIDS, de manera coordinada con la Secretaría de Obras Públicas Municipales, se generarán las acciones pertinentes de modificación.-----

Acto seguido, los miembros del COPLADEM presentes hacen mención que verifican que las obras relativas a los 02 convenios propuestos, atienden a necesidades inmediatas en los rubros de **Infraestructura Educativa e Infraestructura Social** respectivamente, y hacen mención que las modificaciones requeridas son justificables y necesarias para la debida conclusión de las obras.-----



En razón a lo anterior, y en seguimiento a la Propuesta de Obra Anual 2022, el Mtro. Luis Bernardo Nava Guerrero, Presidente Municipal de Querétaro y Presidente del COPLADEM, somete a consideración y aprobación de los miembros del COPLADEM, en primer término la precisión de monto contractual de 03 tres obras, la precisión de monto ejercido de 05 cinco obras, así como la autorización de recurso adicional para 02 dos convenios de ampliación de monto, como fueron referidos en el oficio SOPM/1286/2022, de fecha 25 de octubre del 2022, suscrito por la Arq. Oriana López Castillo, Secretaria de Obras Públicas Municipales.-----

4

Como consecuencia de lo anterior, y bajo el mismo principio, se propone a los integrantes del COPLADEM la autorización para el aprovechamiento de la suma de los saldos disponibles en los convenios de obra antes referidos, por lo que se solicitó fuera levantada su mano en caso de ser favorable su voto en los dos puntos puestos a su consideración y aprobación en este acto.-----

Hecho lo anterior, los integrantes del COPLADEM, por unanimidad de votos, toman los siguientes: -----

ACUERDOS

Primero. Respecto del Recurso Federal FISM-DF 2022, se tiene por aprobado la precisión a monto contractual de 03 tres obras así como la precisión a monto ejercido de 05 cinco obras aprobadas previamente por el COPLADEM; como consecuencia de ello, el aprovechamiento de la suma de los saldos disponibles y la aplicación del recurso adicional proveniente de los rendimientos financieros en la diferencia requerida para alcanzar la suma total en los 02 dos convenios para la ampliación de monto para 02 dos obras, todo lo anterior, en los términos referidos en el oficio SOPM/1286/2022, de fecha 25 de octubre del 2022, suscrito por la Arq. Oriana López Castillo, Secretaria de Obras Públicas Municipales.-----

Segundo. Se instruye al Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza, Coordinador General del COPLADEM, para que realice los trámites necesarios e informe el acuerdo Primero de la presente Acta, al Ayuntamiento del Municipio de Querétaro, a través de la Secretaría del Ayuntamiento.-----

4. Asuntos Generales

Siguiendo el orden del día, el Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza, Coordinador General del COPLADEM, abre la sesión a asuntos generales indicando lo correspondiente a los integrantes del Comité para que expongan lo que consideren de interés para este órgano colegiado.-----

Transcurrido un plazo razonable, el Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza, Coordinador General del COPLADEM, manifiesta que no se han presentado otros asuntos generales a tratar en esta sesión.-----

5. Clausura de la Sesión

No habiendo otro asunto que tratar, el Mtro. Luis Bernardo Nava Guerrero, Presidente Municipal de Querétaro y del COPLADEM, con fundamento en lo establecido en el artículo 11 fracción XII del Reglamento de la Ley de Planeación del Estado de Querétaro, manifiesta que se da por concluida la sesión ordinaria, siendo las 09:18 nueve horas con dieciocho minutos del día 04 cuatro de noviembre del 2022 dos mil veintidós, elaborándose el acta correspondiente que firman por duplicado, al calce y margen para constancia y conocimiento de la misma, todos los que en ella intervienen.-----

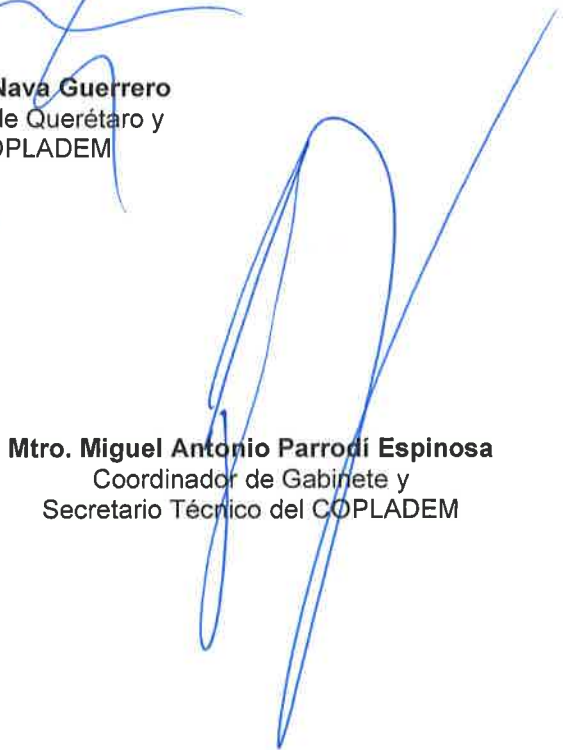
5



Mtro. Luis Bernardo Nava Guerrero
Presidente Municipal de Querétaro y
Presidente del COPLADEM



Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza
Subsecretario de Planeación y Gestión Social, y
Coordinador General del COPLADEM



Mtro. Miguel Antonio Parrodi Espinosa
Coordinador de Gabinete y
Secretario Técnico del COPLADEM



Lic. Alejandrina Verónica Galicia Castañón
Representante de la LX Legislatura del Estado
de Querétaro ante el COPLADEM

Lic. María Concepción Reséndiz Rodríguez
Representante de los Regidores del Ayuntamiento
de Querétaro ante el COPLADEM

6

Arq. Leonardo Cecilio Rabling Torres
Representante de los Consejos Municipales de
Participación Social ante el COPLADEM

Arq. Oriana López Castillo
Secretaria de Obras Públicas Municipales
Invitada

L.A.E. Arturo Torres Gutiérrez
Secretario de Desarrollo Humano y Social
Invitado

HOJA DE FIRMAS DEL ACTA DE SESIÓN ORDINARIA DEL COMITÉ DE PLANEACIÓN PARA EL DESARROLLO MUNICIPAL
(COPLADEM) DE FECHA 04 CUATRO DE NOVIEMBRE DEL 2022 DOS MIL VEINTIDÓS



Secretaria de Obras Públicas Municipales

Oficio: SOPM/1286/2022
Asunto: seguimiento POA 2022

Querétaro, Qro., 24 de Octubre de 2022

Arq. César Ernesto Guerrero Mendoza
Subsecretario de Planeación y Gestión Social
PRESENTE

Sirva este medio para enviarle un cordial saludo y a su vez, en relación a los asuntos necesarios a tratar y aprobar por el Comité de Planeación para el Desarrollo Municipal, al respecto solicito de su apoyo para integrar dentro de la próxima sesión del Comité, el documento adjunto al presente, toda vez que a la fecha se cuenta con requerimientos y precisiones en seguimiento a la **Propuesta de Obra Anual 2022**.

Sin más por el momento, quedo de Usted.

Atentamente

"Querétaro, La Ciudad que queremos"

Arq. Oriana López Castillo
Secretaria de Obras Públicas Municipales

C.c.p. Archivo

LAMR/* a. fjll





MONTOS CONTRATADOS

NO. DE OBRA	RUBRO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	DELG	MONTO POA	MONTO CONTRATADO	REQUERIMIENTO
2022-0138	INFRAESTRUCTURA SOCIAL	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO DE EMPEDRADO EXISTENTE A BASE DE EMPEDRADO ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO INCLUYE GUARNICIONES Y BANQUETAS DE CONCRETO EN LA CALLE CATORCE DE LA PROLONGACIÓN JALISCO HASTA CALLE EPIGEMIO GONZÁLEZ EN LA COLONIA ARROYITOS EN SAN JOSÉ EL ALTO DELEGACIÓN EPIGEMIO GONZÁLEZ FLORES	ARROYITOS	EPIGEMIO GONZÁLEZ FLORES	\$ 6,631,120.65	\$5,998,302.32	PRECISIÓN A MONTO CONTRACTUAL
2022-0163	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	CONSTRUCCIÓN DE AULA EN SECUNDARIA OCTAVIO PAZ EN LA COLONIA LADERAS DE SAN PEDRO, DELEGACIÓN FELIX OSORES SOTOMAYOR	LADERAS DE SAN PEDRO	FELIX OSORES SOTOMAYOR	\$ 780,889.38	\$779,986.88	PRECISIÓN A MONTO CONTRACTUAL
2022-0165	OBRA HIDRÁULICA, SANITARIA Y PLUVIAL	CONSTRUCCIÓN DE RED DE AGUA POTABLE EN LA CALLE IGNACIO ZARAGOZA, SOBRE LA PARTE NORTE DEL ARROYO, ENTRE CALLES CRISTÓBAL COLÓN Y GUADALUPE VICTORIA, Y CALLE SIN NOMBRE, ENTRE CALLES IGNACIO ZARAGOZA Y MIGUEL HIDALGO, INCLUYE VÁLVULAS REGULADORA DE PRESIÓN Y DE CIERRE EN CALLE MIGUEL HIDALGO ESQUINA CON CALLE CRISTÓBAL COLÓN, EN LA LOCALIDAD DE PIE DE GALLO, DELEGACIÓN SANTA ROSA JAUREGUI	PIE DE GALLO	SANTA ROSA JAUREGUI	\$ 737,477.26	\$726,176.36	PRECISIÓN A MONTO CONTRACTUAL

DISPONIBLE POR DIFERENCIA ENTRE MONTO POA Y CONTRACTUAL= \$ 645,021.73

MONTOS EJERCIDOS

NO. DE OBRA	RUBRO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	DELG	MONTO CONTRATADO	MONTO EJERCIDO	REQUERIMIENTO
2022-0053	INFRAESTRUCTURA SOCIAL	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO DE EMPEDRADO EXISTENTE A BASE DE EMPEDRADO ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO INCLUYE GUARNICIONES Y BANQUETAS DE CONCRETO EN PRIVADA SAN PEDRO DE CALLE SAN PEDRO HASTA SU TERMINACIÓN EN SAN JOSÉ EL ALTO DELEGACIÓN EPIGEMIO GONZÁLEZ FLORES	SAN JOSÉ EL ALTO	EPIGEMIO GONZÁLEZ FLORES	\$ 540,557.88	\$512,722.54	PRECISIÓN A MONTO EJERCIDO
2022-0056	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	MANTENIMIENTO DE AULAS EN SECUNDARIA TÉCNICA BENITO JUÁREZ EN LA COLONIA MOLINOS DE LA ERA DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO	MOLINOS DE LA ERA	CENTRO HISTÓRICO	\$ 1,555,973.25	\$1,537,334.85	PRECISIÓN A MONTO EJERCIDO
2022-0063	INFRAESTRUCTURA SOCIAL	REHABILITACIÓN DE PAVIMENTO DE EMPEDRADO EXISTENTE A BASE DE EMPEDRADO ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO INCLUYE GUARNICIONES Y BANQUETAS DE CONCRETO EN LA CALLE MARIANO ESCOBEDO DESDE CALLE VEINTE DE NOVIEMBRE HASTA CALLE DIECISEIS DE SEPTIEMBRE EN LA COLONIA CENTRO DELEGACIÓN SANTA ROSA JAUREGUI	CENTRO	SANTA ROSA JAUREGUI	\$ 2,984,501.50	\$2,933,059.62	PRECISIÓN A MONTO EJERCIDO
2022-0065	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE TIPO LOMARIA EN PREESCOLAR CARLOS PELICER EN LA LOCALIDAD DE EL NABO EN LA DELEGACIÓN FELIPE CARRILLO PUERTO	EL NABO	FELIPE CARRILLO PUERTO	\$ 1,399,033.16	\$1,260,512.61	PRECISIÓN A MONTO EJERCIDO
2022-0068	OBRA HIDRÁULICA, SANITARIA Y PLUVIAL	CONSTRUCCIÓN DE RED DE DRENAJE SANITARIO EN LA CALLE CERRADA DIEZ DE DICIEMBRE DE LA COLONIA INDEPENDENCIA DE SAN JOSÉ EL ALTO, DELEGACIÓN EPIGEMIO GONZÁLEZ FLORES	INDEPENDENCIA	EPIGEMIO GONZÁLEZ FLORES	\$ 243,077.98	\$231,838.21	PRECISIÓN A MONTO EJERCIDO

DISPONIBLE POR DIFERENCIA ENTRE MONTO CONTRATADO Y MONTO EJERCIDO= \$ 247,675.94

TOTAL DISPONIBLE= \$ 892,697.67



MUNICIPIO DE QUERÉTARO

PROPUESTA DE OBRA 2022
RECURSO FISM DF



APROVECHAMIENTO DEL SALDO EN CONVENIOS DE AMPLIACIÓN DE MONTO

NO. DE OBRA	RUBRO	DESCRIPCIÓN	UBICACIÓN	DELG	MONTOS POA	MONTOS		REQUERIMIENTO
2022-0078	INFRAESTRUCTURA SOCIAL	CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO DE EMPEDRADO ASENTADO Y JUNTEADO CON MORTERO INCLUYE GUARNICIONES Y BANQUETAS DE CONCRETO DE LA CALLE ARQUITOS ENTRE EL CIRCUITO MOISÉS SOLANA EN LA COMUNIDAD SOLANA TROJES EN LA DELEGACIÓN SANTA ROSA JAUREGUI	SOLANA TROJES	SANTA ROSA JAUREGUI	\$	2,639,103.04	\$2,639,103.04	MONTO CONTRACTUAL
2022-0134	INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA	CONSTRUCCIÓN DE TECHUMBRE SOBRE CANCHA DE USOS MÚLTIPLES EN PRIMARIA QUERENDA EN LA COLONIA LOMAS DEL MARQUÉS DELEGACIÓN VILLA CAVETANO RUBIO	LOMAS DEL MARQUÉS	VILLA CAVETANO RUBIO	\$	2,411,995.73	\$602,998.93	MONTO ADICIONAL
							\$2,411,995.73	MONTO CONTRACTUAL
							\$3,014,994.66	PRECISIÓN A MONTO REQUERIDO PARA CONSOLIDAR OBRA
MONTO ADICIONAL REQUERIDO POR CONVENIOS DE AMPLIACIÓN DE MONTO =						\$	987,998.93	
MONTO ADICIONAL REQUERIDO =						\$	95,301.26	

SE SOLICITA CUBRIR CON RENDIMIENTOS FINANCIEROS