



## MINUTA DE SESIÓN ORDINARIA

<b>Sesión del Consejo Temático de Urbanismo</b>		<b>Número y tipo de sesión:</b> Ordinaria No. 08/20
<b>Convoca:</b> Arq. Leonardo Rabling Torres Coordinador Propietario del Consejo Temático de Urbanismo		<b>Fecha:</b> 04 –Noviembre-2020
		<b>Hora de inicio:</b> 18:00 hrs.
<b>LUGAR: Virtual Zoom</b>		
<b>PARTICIPANTES</b>		
Núm.	Nombre	Cargo
1.	Arq. Leonardo Rabling Torres	Coordinador Propietario
2.	Arq. Raúl Domingo Lorea Salinas.	Consejero
3.	Arq. Jorge Roberto Javier Tortajada	Consejero
4.	Arq. Olga Leticia Aguilar González	Consejera
5.	Ing. José Urquiza Ruiz	Consejero
6.	Arq. Claudio Alberto Sarmiento	Consejero
7.	Arq. Flavio Alfonso Rodríguez Hernández	Consejero
8.	Ing. Guillermo Flores Porras	Consejero
9.	Arq. Rodrigo Vega Maestre	Director de Operaciones
10.	Arq. Óscar Arturo Hernández Mercado	Jefe de Movilidad
11.	Arq. Enrique Paredes Trejo	Dpto. de Planeación Integral de la Movilidad
12.	Ing. Luis Arturo Martínez Reyes	Director de Obras Públicas
13.	Lic. Janett Aguilar Mercado	Directora de Concertación y Participación Social
14.	Lic. Christopher Ruíz Nieto	Departamento de Proyectos Sociales
15.	C. María de la Luz Roa Guerrero	Departamento Proyectos Sociales
16.	Lic. Rosa María Muñoz Pérez	Departamento de Proyectos Sociales.
<b>ORDEN DEL DÍA</b>		
1.- Registro de asistencia y verificación de Quórum.		
2.- Bienvenida.		
3.- Lectura del orden del día.		
4.- PUNTOS VARIOS.		
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Comentarios sobre el posicionamiento del Consejo de Urbanismo ante el Plan Querétaro Q500 y el proyecto de Promotores Q500.</li> <li>- Comentarios sobre el posicionamiento del Consejo de Urbanismo ante el Dictamen de Movilidad y Seguridad Vial.</li> <li>- Caminabilidad y Movilidad Sustentable en Av. Pie de la Cuesta.</li> <li>- Cruces con alta incidencia de Hechos de Tránsito. <ul style="list-style-type: none"> <li>o Pasos peatonales del Wal-Mart Poniente.</li> <li>o Acceso a San Pedro Mártir.</li> </ul> </li> <li>- Emisión de nuestra opinión del estudio ciclista.</li> <li>- Propuesta de decálogo para candidatos 2021.</li> <li>- Viaducto Poniente, seguimiento de obra.</li> <li>- Caso Tángano.</li> </ul>		



Sistema de Consejos  
de Participación Ciudadana  
del Municipio de Querétaro

## MINUTA DE SESIÓN ORDINARIA

5.- Asuntos Generales.

6.- Término de la Sesión.

En seguimiento al primer punto de orden del día, se realizó el registro de asistencia por parte del personal de la Dirección de Concertación y Participación Social, habiendo el quórum suficiente para llevar a cabo la sesión.

En seguimiento al segundo punto de orden del día, el Arq. Leonardo Rabling Torres, Coordinador Propietario del Consejo Temático de Urbanismo, agradeció la presencia de los consejeros, autoridades e invitados.

En desahogo al tercer punto, el Coordinador del Consejo comentó que se tiene que emitir un posicionamiento del Consejo de Urbanismo ante el Plan Querétaro 20-50 y el proyecto de Promotores Q500, ya que el Plan 20-50 está por mandarse al cabildo para su aprobación por lo que se van a tener dos planes, y refirió que como Consejo se deben de posicionar en alguna de las dos opciones, y solicitó a los Consejero que expresaran su forma de pensar.

El Consejero Juan Carlos Bravo, refirió que no debería haber disyuntiva dado que los dos programas son realizados con la misma metodología y por la administración municipal por lo que pensó que se tendrían que sumar los dos y consideró que se tiene que apoyar a los dos programas. Enseguida el Consejero Claudio Sarmiento refirió que es complicado diferenciar entre los dos planes, comentó que le parece interesante tomar un posicionamiento intermedio, pero comentó que se podría tratar de integrarlos dentro de la promoción del Q500 para próximas administraciones.

La Consejera Leticia Aguilar, refirió que no se está en contra de que existan ambos planes, y que el problema de fondo es, porque tendrían que existir dos, si no se ha llegado ni al año 2031, ya se está haciendo que lleva hasta el 2050 y refirió que como Consejo pueden posicionarse en contra de que eso pase ya que si llega otra administración podría hacer uno diferente. El Consejero Guillermo Flores, refirió que sí se trata de tener que elegir es una terrible disyuntiva, ya que ambos tienen sus ventajas y desventajas, refirió que el Q500 tiene una base social muy reforzada a diferencia del Plan 20-50 y comentó que como Consejo deben de abundar en que se fortalezca la debilidad municipal que es la gobernanza, ya que lo importante es que se note la mejora de la ciudad, comentó que pueden apoyar a los dos pero está a favor de que Q500 siga adelante por el origen y el tiempo que lleva, así como por la socialización.

El Consejero Raúl Lorea, refirió que como Consejo sí se debe de tomar un posicionamiento y ésta de acuerdo en que el 20-50 es algo muy ambicioso pero es redundante porque ésta copiado del Q500, refirió también que el Q500 tiene un trabajo ciudadano muy grande, y que se debe de poner en una balanza ambos planes y definirnos por uno. Refirió que a título personal apoya más el Q500 porque tiene un trabajo más extenso. El Arq. José Urquiza, refirió que el Q500 está más avanzado y consideró que tiene más factibilidades de implementarse y que el 20-50 no sabemos en que vaya a terminar ya que es un proyecto en proceso y no sabemos que bases tenga.

El Coordinador del Consejo comentó que escuchando todas las opiniones es importante el posicionamiento del Consejo, y consideró que debe de darse el enfoque de rescatar la legalidad de cualquiera de los planes que se tengan ya que no hay continuidad de los mismos, y que los



## MINUTA DE SESIÓN ORDINARIA

ciudadanos siempre son los perjudicados. Comentó que se podría tener un posicionamiento de la legalidad y continuidad de los trabajos que se están realizando. El Consejero Raúl Lorea, refirió que varios integrantes del Consejo están involucrados con el Q500, y preguntó que cual sería la determinación como Consejo.

El Consejero Juan Carlos Bravo, refirió que también es importante considerar que el Plan 20-50 no se ha dado a conocer y ninguno de los Consejeros lo tienen, por lo que refirió que no se puede apoyar algo que no se conoce. Refirió que ésta en la posición de revisar y de ser posible unir los dos programas una vez que se apruebe el 20-50. La Consejera Leticia Aguilar, refirió que se puede emitir un comunicado que a reserva de conocer el 20-50, emitir el posicionamiento del Consejo respecto del Q500. El Consejero Guillermo Flores refirió que está a favor del comunicado como lo comenta la Consejera Leticia.

El Consejero Raúl Lorea, comentó que en el Comunicado se puede realizar un informe de la participación del Consejo en ambos planes, y referir más actividades y un poco más de lo que están haciendo como Consejo para darle mayor peso. El Coordinador del Consejo refirió que como Consejero del IMPLAN su posición ha sido que se busque la legalidad de la continuidad para que cuando llegue la siguiente administración no quede en el cajón y en el olvido. El Consejero Raúl Lorea ofreció realizar el comunicado como una base y entre todos hacer comentarios para complementarlo. Lo cual se votó a favor por parte de todos los Consejeros Presentes.

Sobre el Dictamen de Movilidad y Seguridad Vial, el Coordinador del Consejo refirió que es el tema de la propuesta de la reforma Constitucional que fue aprobada en el tema de la movilidad. Refirió que algunos Consejeros se posicionaron en el chat y lo que se pretende es realizar un posicionamiento para apoyar ese tipo de herramientas legales que ya se tiene en donde se le da el peso que debe de tener la movilidad no solo en el municipio sino también en el Estado. El Consejero Juan Carlos Bravo refirió que es un proceso que aún no concluye, ya que los estados tienen que emitir su legislación en seis meses, considerando también reglamentos estatales y municipales. El Consejero Raúl Lorea, refirió que faltan muchas leyes que derivan una vez que se apruebe la reforma Constitucional, comentó que es importante dar a conocer a la ciudadanía todo el proceso que lleva esta propuesta.

El Consejero José Urquiza, preguntó si tiene conocimiento de cómo están los trabajos respecto de la actualización de los reglamentos de tránsito y de la normativa relacionada para que se invite al Consejo a participar en el procedimiento y hacer nuestras aportaciones. El Arq. Óscar Arturo Hernández refirió que se está trabajando desde hace un año en un Proyecto de Reglamento de Diseño Vial y Urbano impulsando el tema de la Ley de Seguridad Vial, comentó que tiene también el enfoque de lo relativo a los desarrollo inmobiliarios y las construcciones para asegurar este derecho a la movilidad, aún no se termina la propuesta, y próximamente pasaremos a esta etapa de socialización para que nos puedan comentar sus propuestas sobre el proyecto.

El Consejero Claudio Sarmiento comentó que la mejor manera de hacer comunicados o difusión de contenidos para el público en general es a través de la columna de opinión del AM, para que los Consejeros también se sumen con sus contribuciones semanales. Se votó por unanimidad el apoyo del Consejo para enviarle con enfoque de Movilidad pequeños escritos al Consejero Claudio, quien enviaría primero una agenda de publicaciones al grupo de WhatsApp.



Sistema de Consejos  
de Participación Ciudadana  
del Municipio de Querétaro

## MINUTA DE SESIÓN ORDINARIA

Sobre el tema de la Caminabilidad y Movilidad Sustentable en Av. Pie de la Cuesta, el Consejero Raúl Lorea refirió que de origen se tenían banquetas muy angostas y con el proyecto se desconoce cómo quedaron. El Consejero Claudio Sarmiento comentó que la compañera Liz Duran realizará un recorrido a pie el viernes a las cuatro de la tarde, y estaría bien que alguno de los Consejeros se involucre en la caminata.

Ing. Luis Arturo Martínez, refirió que podría acompañar a un recorrido en el momento que el Consejo lo determine. Respecto de las banquetas refirió que se sigue trabajando en desmantelar la línea aérea para quitar posteria, las banquetas se realizaron con el mínimo que de uno punto veinte metros, y comentó que sería bueno que los acompañara a ese recorrido personal de la Secretaría de Movilidad. Refirió que el recorrido se podría realizar ya que se hayan retirado los postes a lo cual los Consejeros estuvieron de acuerdo.

El Coordinador sometió a votación hacer extensivo a los demás Consejeros la caminata del viernes, así como organizar una fecha para realizar el recorrido con el Ing. Luis Arturo Martínez para enviársela después. El Arq. Óscar Arturo comentó que tendría que revisar con su jefe para ver quien acompañaría al recorrido por parte de Movilidad, comentó que estaría pendiente que le confirmen la fecha del recorrido.

Respecto al tema de los cruces con alta incidencia de hechos de tránsito, de los pasos peatonales del Wal-Mart Poniente y Acceso a San Pedro Mártir, el Consejero Raúl Lorea comentó que es un tema al que quiere dar seguimiento en el cual algunos Consejeros realizaron un recorrido pero ya no pasó nada y comentó que la sugerencia es presentar un documento de informe. El Consejero José Urquiza, comentó que no se ha podido hacer una propuesta solo está hecho el diagnóstico, pero hacer la propuesta o un anteproyecto la verdad está muy complicado, por lo que propuso realizar un escrito de manera general con los resultados de la auditoría peatonal. El Consejero Juan Carlos Bravo, propuso solicitar un proyecto y propuesta de intervención como municipio de esos tramos. El Consejero Raúl Lorea, comentó que el haría el escrito base a más tardar el día sábado para mandarlo al Consejo.

En el tema de la emisión de opinión del estudio ciclista, el Coordinador del Consejo comentó que tal vez tome un poco más de tiempo para analizar el documento. El Consejero Claudio Sarmiento comentó que ya lo reviso y que se adelantó a realizar algunas anotaciones y opinión de cinco páginas, refirió que lo podría mandar al Consejo para que lo analicen y sea al final una propuesta u opinión del Consejo. La Consejera Leticia Aguilar comentó que también reviso el documento y tiene algunas opiniones y le pareció buena idea mandarlo y publicarlo en las redes. El Consejero Juan Carlos Bravo, propuso realizar las mismas conclusiones como se analizó Q500 y Plan 20-50.

El Coordinador del Consejo solicitó al Consejero Claudio Sarmiento que mandara la propuesta para poderla revisar o adicionar y también es importante buscar la legalidad de los documentos. El Consejero Claudio Sarmiento propuso realizar la revisión por parte de los Consejeros antes o durante el Foro de Querétaro Planeado que es del 17 al 20 de noviembre. El Consejero Raúl Lorea, comentó que estaría bien exponer en ese foro también la posición del Consejo sobre el Q500 y Plan 20-50. Y se propuso que las aportaciones se realicen a más tardar el 12 de noviembre como fecha límite.



Sistema de Consejos  
de Participación Ciudadana  
del Municipio de Querétaro

## MINUTA DE SESIÓN ORDINARIA

En el tema de Propuesta de decálogo para candidatos 2021, el Arq. Leonardo Rabling, comentó el tema se podría dejar para la próxima sesión y que la Lic. Alemán le refirió que quiere tener un acercamiento con el Consejo y comentó que se tendría que analizar el mecanismo para trabajar con los candidatos. El Consejero Claudio Sarmiento comentó que tendrían que trabajar en el Decálogo para pulir esos diez puntos que resulten factibles y realmente puedan entrar dentro de una agenda política urbana. El Consejero Juan Carlos Bravo refirió que hubo una campaña entre 2018 y 2015 que se denominó "yo me muevo" donde se hizo un listado general, enfocado a las acciones que les corresponde a los candidatos a diputados locales y federales, gobernador y presidente municipal, y cada uno está libre a generar esos acuerdos entre sus agendas.

Enseguida, el Coordinador del Consejo sometió a votación que se mandara la propuesta del Decálogo por Excel al Consejo para que se vaya analizando por todos y que todos los candidatos se acerquen, y preguntó que cual sería la postura de Municipio.

Enseguida la Lic. Janett Aguilar Comentó que sería un tema que se tiene que revisar el reglamento y el tema de la definición de los candidatos es algo que se define hasta marzo o abril, por lo que solicitó oportunidad para revisar el tema previo a otorgarles una respuesta.

Respecto del tema de seguimiento de obra Viaducto Poniente, el Consejero Raúl Lorea, refirió que mando unas fotos al grupo, sobre un retorno que está mal empleado por los automovilistas considerando también que es por un mal diseño. El Consejero Guillermo Flores comentó que recorrió la obra de forma peatonal y en auto la cual privilegia al auto, comentó que la obra no se está sujetando a la demanda que debe de tener por la temporada, en la parte peatonal si le falta un análisis pero tiene deficiencias para conectarse con las vialidades existentes, comentó que los flujos se cambian en el día y en la noche. El Coordinador del Consejo comentó que éste punto quedaría abierto para analizarlo en la próxima sesión con la información que se mandó.

En el tema del Caso Tángano, el Coordinador refirió que es un elemento que está afectando gravemente a la ciudad y que son diseñados para retener el agua y no llegue a la ciudad, comentó también que hay terrenos propiedad del municipio, que van a ser un parque lineal muy interesante pero no se ha hecho nada, por lo que refirió que podrían solicitar informes para los destinos de esos terrenos para saber qué es lo que se planea hacer y posicionarse al respecto. El Consejero Juan Carlos Bravo comentó que es importante revisar el programa de ordenamiento ecológico para saber que usos se pueden dar en esos terrenos y conjuntar la propuesta con el Consejo de Medio Ambiente. Se propuso por el Coordinador del Consejo analizar el polígono del tángano, lo terrenos que se tienen para el parque lineal y conjuntar la propuesta con el Consejo de Medio Ambiente.

Por último el Consejero Raúl Lorea comentó que hay propuesta para trabajar con chavos de servicio social por si se quiere trabajar en un proyecto y que se podrían de acuerdo por el chat del Consejo. Sin más asuntos por tratar se dio por terminada la Sesión.

### ACUERDOS

RESPONSABLE	ACUERDOS
Todos	Se acuerda <b>postura del Consejo ante el Plan Estratégico Q500 y el Plan Querétaro 2050.</b> El primero se toma como un documento tangible en el



## MINUTA DE SESIÓN ORDINARIA

	<p>que el Consejo participará en las acciones de socialización e implementación. El segundo como un proyecto a largo plazo que se encuentra en proceso de desarrollo y en el que el Consejo participará de forma activa para su integración. Fecha: Foro "Querétaro Planeado"</p>
Todos	<p><b>Informar</b> o dar a conocer a la sociedad las actividades y objetivos del Consejo Temático de Urbanismo y Movilidad Fecha: Foro "Querétaro Planeado"</p>
Arq. Juan Carlos Bravo	<p>Sumarnos a la tendencia de información y difusión acerca de la Reforma Constitucional que reconocerá el Derecho a la Movilidad en México. Fecha: Todo Noviembre y Diciembre</p>
Todos	<p>Acudir a recorrido peatonal con ciudadanas y activista ex consejera Liz Durán en la Av. Pie de la Cuesta. Fecha: viernes 6 de noviembre</p>
Arq. Leonardo Rabling	<p>Gestionar recorrido peatonal con Director de Obras Públicas, Ing. Luis Arturo Martínez Reyes, para conocer pormenores y expresar inquietudes del proyecto por parte de los Consejeros. Fecha: por confirmar según se acuerde entre Consejeras y Consejeros</p>
Ing. José Urquiza/Arq. Raúl Lorea	<p>Elaborar solicitud escrita dirigida a la Secretaría de Movilidad con el objetivo de mejorar las condiciones peatonales de los cruces de Av. De la Luz con Blvd. Bernardo Quintana, Camino a San Pedro y Blvd. Bernardo Quintana y cruce peatonal seguro en acceso a supermercado Wal-Mart Fecha: Noviembre (Raúl preparará borrador próximo fin de semana)</p>
Arq. Claudio Sarmiento	<p>Emitir nuestra opinión sobre el Estudio Ciclista que entregó la Secretaría de Movilidad al Consejo. Se elaborará documento formal para entrega a Secretaría de Movilidad, así como boletines en redes sociales. Fecha: 11 de noviembre</p>
Arq. J. Carlos Bravo / Arq. Claudio Sarmiento /Arq. Raúl Lorea	<p>Preparar propuestas (agenda urbana) que el Consejo entregará a candidatos, en materia de urbanismo y movilidad para realizar compromisos de campaña y firmar documento. Fecha: Noviembre 2020 - Diciembre 2020 - Enero 2021</p>
Todos	<p>Pendiente conocer solución peatonal del Viaducto Poniente por parte de la Secretaría de Obras Públicas Municipales. Fecha: Noviembre 2020 - Diciembre 2020 - Enero 2021</p>
Arq. Leonardo Rabling	<p>Elaborar solicitud escrita al Municipio con el objetivo de</p>



Sistema de Consejos  
de Participación Ciudadana  
del Municipio de Querétaro

## MINUTA DE SESIÓN ORDINARIA

	obtener el polígono del ANAP "El Tángano" y saber si podemos participar conjuntamente con el Consejo del Medio Ambiente e impulsar su protección. Fecha: Noviembre
Arq. Raúl Lorea	Existe la posibilidad de gestionar jóvenes estudiantes de la carrera de Arquitectura o de la de Urbanismo para trabajar Servicio Social con nosotros y desarrollar proyectos. Fecha: Noviembre



Arq. Leonardo Rabing Torres

**Coordinador Propietario del Consejo Temático de Urbanismo del Sistema de Consejos de Participación Ciudadana del Municipio de Querétaro.**

