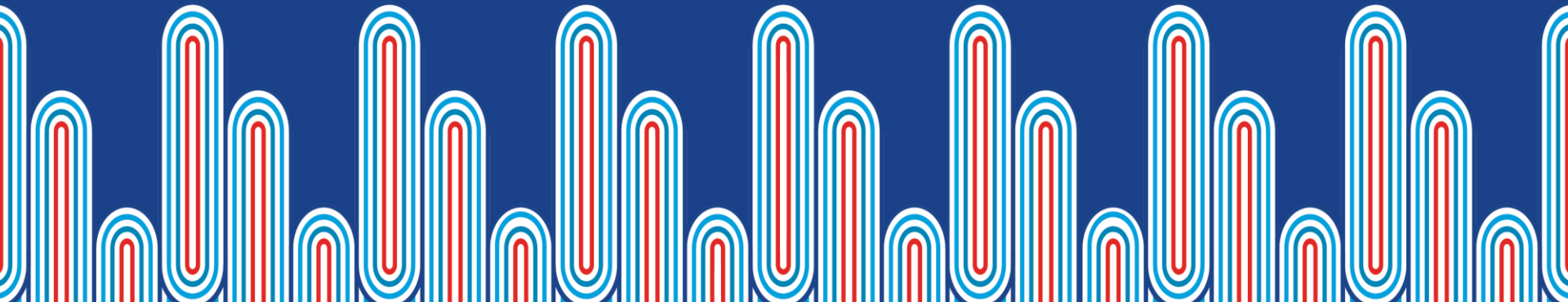


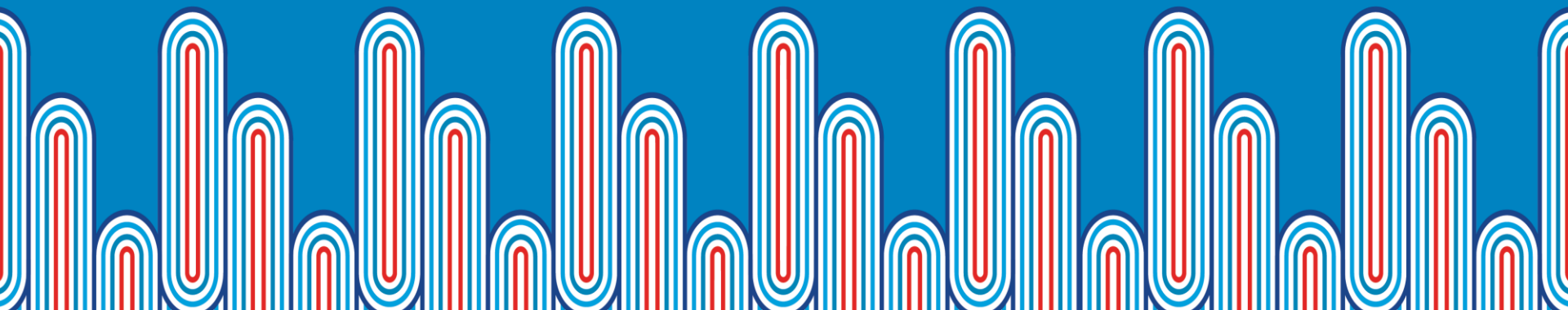


TRÁMITES DE IMAGEN URBANA

(Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro)



FORMATOS



SOLICITUD DE LICENCIA PARA INSTALACIÓN DE ANUNCIOS

Datos del inmueble donde se colocará el anuncio

Datos del propietario del anuncio con firma original

Clasificación del tipo de anuncio solicitado

Datos del DRO en caso de aplicar

QUERÉTARO MUNICIPIO

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO **SOLICITUD DE LICENCIA PARA INSTALACIÓN DE ANUNCIO Y/O TOLDO**

Inmueble donde se colocará:

Clave Catastral: _____

Propietario del inmueble: _____

Apellido Paterno _____ Apellido Materno _____ Nombre(s) / Razón Social (Representante Legal) _____

Calle _____ Número - Int. - Local _____ Firma _____

Colonia o Fraccionamiento _____ Delegación _____ (Para autoportados de propaganda, mixtos y/o pantalla electrónica nuevos y/o regulaciones)

Propietario y/o titular del Anuncio y/o Toldo:

Apellido Paterno _____ Apellido Materno _____ Nombre(s) / Razón Social (Representante Legal) _____

Domicilio Fiscal: _____ Calle _____ Número _____ Colonia o Fraccionamiento _____ Delegación _____

Municipio / Estado _____ R.F.C. _____ Teléfono _____ Correo Electrónico _____

Declaro bajo protesta de decir verdad que en relación al anuncio y/o toldo, cuento con el permiso del propietario del inmueble para que éste se ubique en el predio referido, así mismo, declaro que no se verán afectados derechos con motivo de las obras que se puedan llevar a cabo, ni derivados de las instalaciones del mismo. De igual manera, manifiesto ser responsable sobre la instalación y mantenimiento del citado anuncio y/o toldo, de acuerdo con lo establecido en el artículo 121, fracciones V, VI, XIV, XV, 122, fracciones I, II, III, IV, 123, fracciones I, II y III del Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro, así como de las modificaciones a dicho reglamento.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 3, fracción VII, 5, fracción I de la Ley Estatal de Acceso a la Información, manifiesto mi voluntad para que (si) / (no) sean publicados mi nombre y mis datos personales, así mismo señalo que los documentos, diseño y datos técnicos que anexo a la presente pertenecen a mi propiedad intelectual, los cuales se encuentran protegidos dentro de los artículos 5 y 13 de la Ley Federal de Derechos de Autor, 2, fracciones V y VI de la Ley de la Propiedad Industrial, por lo que en este acto (autorizo) / (me opongo) a su publicación por así convenir a mis intereses.

Tipificación:

Autosportado: ☐ Autosportado Cartelera ☐ Adosado ☐ En Tapial ☐ Nueva ☐ Regularización ☐ Revalidación ☐ Temporal

☐ Autosportado Denominativo ☐ Adosado Pantalla Electrónica ☐ Inflable ☐ Toldo

☐ Autosportado Directorio ☐ Letra suelta ☐ Integrado

☐ Pantalla Electrónica ☐ Pintado ☐ Flotante

☐ Autosportado Mixto ☐ Adherido ☐ Banner

☐ Autosportado Propaganda ☐ Placa Denominativa

☐ Pantalla Electrónica ☐ Especial

¿Contará con publicidad de promoción (ofertas, baratas, liquidaciones, etc.)? ☐ Si ☐ No

De conformidad con lo establecido en el artículo 63, fracciones IX, X y artículo 222, fracción IV del Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro, así como

Para anuncios adosados, flotantes, especiales, tapiales, inflables o autosportados mayores a 4m2
(casos nuevos, regulaciones y revalidaciones cada dos años y/o cuando se pretenda modificar características técnicas del anuncio y/o toldo)

Datos del Director Responsable de Obra (DRO)

Apellido Paterno _____ Apellido Materno _____ Nombre(s) _____

Correo Electrónico _____ Teléfono _____ Cédula Profesional _____

En caso de que no corresponda para el presente periodo la firma de DRO, indicar folio de última licencia con firma de DRO: _____

Por este conducto y a partir de esta fecha asumo la responsabilidad sobre la estructura del anuncio por un periodo de dos años. _____

EXCLUSIVO para Autosportados de Propaganda, Mixtos o Pantallas Electrónicas

Coordenadas UTM
(Trámites nuevos, regulaciones y revalidaciones)

X: _____ Y: _____ Este Norte

Revisar resumen de requisitos al reverso.

Este formato sustituye a los anteriores a partir del 01 de agosto de 2022.

FM-170150-004-REV (24)

Tipo de licencia

Coordenadas UTM en caso de aplicar

FM-170150-004-REV (24)



EJEMPLAR DE DISEÑO

1. Tipo de anuncio
2. Ubicación
3. Materiales del anuncio
4. Licencia anterior
5. VoBo de PC en caso de aplicar
6. Firma original del propietario del anuncio
7. Firma original del DRO en caso de aplicar

TIPO DE ANUNCIO: ANUNCIO ADOSADO DENOMINATIVO	ANUNCIOS DENOMINATIVOS Y PUBLICIDAD DE TEMPORADA
PROPIETARIO: CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V.	ANUNCIO DENOMINATIVO:
UBICACIÓN (CALLE, NÚMERO, FRACCIONAMIENTO, COLONIA Y DELEGACIÓN): FRAY TORIBIO DE BENAVENTE No. 64 FRACCIONAMIENTO CIMATARIO DELEGACIÓN CENTRO HISTÓRICO	
MATERIAL: TOLDO LUMINOSO DE SOBREPONER MARCO A BASE DE PTR	
COLORES: ROJO, AMARILLO Y BLANCO	OXXO CIMATARIO
LICENCIA ANTERIOR (EN CASO DE APLICAR): ANU202301785	ANUNCIO PUBLICIDAD DE TEMPORADA: - EL/LOS ANUNCIO(S) CON PUBLICIDAD DE TEMPORADA DEBERÁN ESPECIFICARSE AL REVERSO DE ESTE FORMATO, CON LOS DATOS E INFORMACIÓN CORRESPONDIENTES.
VISTO BUENO DE PROTECCIÓN CIVIL: FOLIO:	FOTOGRAFÍA - VISTA NATURAL
FOLIO PARA ANUNCIOS ADOSADOS, NUEVOS, REGULARIZACIONES Y/O MODIFICACIONES MAYORES A 4.00 M2:	
FIRMA DEL PROPIETARIO (S) O REPRESENTANTE LEGAL:	
FIRMA:	
DRO PARA ANUNCIOS ADOSADOS, TAPALES, INFLABLES Y AUTOSOPORTADOS MAYORES A 4.00 M2:	
NOMBRE: MARCO ANTONIO GUARDADO RAMIREZ	
No. DE CÉDULA: 8101893	
FIRMA:	
SELLO:	
	FM-170150-027REV (0)

Clasificación del formato conforme el tipo de anuncio

Fachada donde se instalará el anuncio y diseño del anuncio, ambos con sus respectivas medidas

Fotografía panorámica de la fachada del inmueble

Clave de terminación del formato

Espacio para sello emitido por el departamento en caso de aprobación

Croquis de localización

Este formato entrará en vigor a partir del 03 de enero de 2022.

CARTA RESPONSIVA DEL PROPIETARIO DEL ANUNCIO

Datos del propietario y
anuncios con medidas a
revalidar



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

SECRETARÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
COORDINACIÓN DE ORDENAMIENTO URBANO
DEPARTAMENTO DE IMAGEN URBANA



CARTA RESPONSIVA PROPIETARIO DEL ANUNCIO

Querétaro, Qro. a _____ del mes de _____ del año _____.

El que suscribe con nombre (Persona física o moral) _____,
_____, como responsable legal de la empresa (En caso de aplicar)
_____, manifiesto bajo protesta de decir verdad, lo siguiente:

➤ El anuncio de tipo: _____, ubicado en el domicilio (Calle, número, colonia)
_____,
con número de licencia anterior: _____; y con las siguientes medidas:

Para anuncios denominativos: (Adosado, letra suelta, pintado, integrado, placa denominativa, flotante, especial, inflable, tapal y toldo)	Para autosoportados:
_____	Carátula(s) lona fija: _____
_____	Carátula pantalla: _____
_____	Número de vistas: _____
_____	Poste: _____
_____	Altura total: _____

- Ha sido verificado por el suscrito y manifiesto que se encuentra en óptimas condiciones de mantenimiento rascos en pintura, poster, carátula, cimentación, tornillería, elementos de conexión, soldadura e instalación eléctrica; asimismo, cuenta con la placa con número de licencia vigente (En caso de aplicar).
- Garantizo la seguridad y estabilidad estructural del anuncio, haciéndome responsable y asumiendo la observancia, en mi carácter de propietario, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro vigente; y demás ordenamientos aplicables.
- Manifiesto ser conocedor de la responsabilidad que ostento, y de las obligaciones a la cual soy sujeto, así como de las infracciones y sanciones, derivado del incumplimiento en mi carácter propietario, respecto al anuncio ya referido. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1, fracción VIII; 360; 361; 520; 521 y 522 del Código Urbano del Estado de Querétaro; 95 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro; 89, fracción V, incisos a), b), c); 93, fracción II; 121, 127; 129; 130; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 137; 138; 139 y 140 del Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro vigente.
- Al mismo tiempo, manifiesto que los datos aquí proporcionados son verdaderos, y en caso de falsedad estoy consciente de las sanciones que en el ámbito civil, penal y/o reglamentación estatal y municipal vigentes, se puedan aplicar por la autoridad competente.

Nombre y firma en
original del propietario

Nombre y firma
Propietario del Anuncio y/o Representante Legal

FM-170150-026REV (1)
Este formato entrará en vigor a partir del 01 de agosto de 2023

FM-170150-026
REV (1)



SECRETARÍA DE DESARROLLO SOSTENIBLE
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
COORDINACIÓN DE ORDENAMIENTO URBANO
DEPARTAMENTO DE IMAGEN URBANA

Datos del DRO y anuncios con medidas a revalidar

Querétaro, Qro. a _____ del mes de _____ del año _____.

El que suscribe con nombre: _____,
en mi carácter de Director Responsable de Obra (DRO), mediante el Registro Número: _____,
ante el Colegio de: _____, manifiesto bajo protesta de decir verdad, lo siguiente:

➤ El anuncio de tipo: _____, ubicado en el domicilio (Calle, número, colonia)
_____ con número de licencia anterior: _____; y con las siguientes medidas:

Para anuncios denominativos: (Adosado, letra suelta, pintado, integrado, placa denominativa, flotante, especial, inflable, tapial y toldo) _____ _____ _____ _____	Para autosoportados: Carátula(s) lona ajada: _____ Carátula pantalla: _____ Número de vistas: _____ Poste: _____ Altura total: _____
---	---

carátula, cimentación, tornillería, elementos de conexión, soldadura e instalación eléctrica; Asimismo, cuenta con la placa con número de licencia vigente (En caso de aplicar).

➤ Garantizo la seguridad y estabilidad estructural del anuncio, haciéndome responsable y asumiendo la observancia, en cuanto al ámbito de mi competencia, de conformidad con lo establecido en el Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro vigente; y demás ordenamientos aplicables.

➤ Manifiesto ser conocedor de la responsabilidad que ostento, y de las obligaciones a la cual soy sujeto, así como de las infracciones y sanciones, derivado del incumplimiento en el ejercicio de mis funciones como responsable solidario, y como Director Responsable de Obra, respecto al anuncio ya referido. Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 1, fracción VIII; 520; 521 y 522 del Código Urbano del Estado de Querétaro; 95 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro; 89, fracción V, incisos a), b), c); 93, fracción IV, inciso a) y fracción V, inciso a); 122, fracción II; 123; 124; 125; 126; 127; 129; 130; 131; 132; 133; 134; 135; 136; 137; 138; 139 y 140 del Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro vigente.

➤ Al mismo tiempo, manifiesto que los datos aquí proporcionados son verdaderos, y en caso de falsedad estoy consciente de las sanciones que en el ámbito civil, penal y/o reglamentación estatal y municipal vigentes, se puedan aplicar por la autoridad competente.

Domicilio Particular:

Teléfono y correo electrónico:

Nombre y firma Director Responsable de Obra

FM-170150-025REV (1)

Este formulario entrará en vigor a partir del 01 de agosto de 2013.

Nombre y firma
del DRO

FM-170150-025
REV (1)

Este formato entrará en vigor a partir del 01 de agosto de 2012.

CARTA COMPROMISO

**Aplica para autosoportados de pantalla electrónica*

Datos del propietario y predio donde se encuentra el espectacular

Nombre del propietario y firma en original

CARTA COMPROMISO DE PUBLICIDAD

En la ciudad de Querétaro, Qro., siendo los ____ días del mes de ____ de ____, se expide la presente carta "compromiso de publicidad" por parte de ____ en su carácter de ____ de ____

respecto del anuncio autosoportado de propaganda – pantalla electrónica ubicado en el predio perteneciente a la delegación ____ del Municipio de Querétaro, identificado con clave catastral ____.

Con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 76, fracciones VI, VII y VIII del Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro, así como de las modificaciones a dicho reglamento, las cuales establecen la obligaciones del promotor para convenir con el Municipio de Querétaro, sin cargo alguno, el uso de hasta ochenta y tres mil setecientos (83,700) segundos mensuales para campañas institucionales, de información vial y otras de interés público; y la exhibición alternadamente con la hora y la temperatura, en intervalos no inferiores a quince minutos provenientes de fuentes oficiales coordinadas.

Es por lo anterior, que el suscrito bajo protesta de decir verdad, se obliga respecto al anuncio autosoportado de propaganda – pantalla electrónica ubicado en el predio perteneciente a la delegación ____ del Municipio de Querétaro, identificado con clave catastral ____, a dar cumplimiento al artículo 76, fracciones VI, VII y VIII del Reglamento de Imagen Urbana del Municipio de Querétaro, así como de las modificaciones a dicho reglamento, de la siguiente forma:

El suscrito, me obligo y comprometo a que:

- Sin cargo alguno para el municipio de Querétaro, que el anuncio autosoportado de propaganda – pantalla electrónica en cuestión, se proporcionara para el uso exclusivo de Municipio de Querétaro, de hasta ochenta y tres mil setecientos (83,700) segundos mensuales para campañas institucionales, de información vial y otras de interés público.
- Sin cargo alguno para el municipio de Querétaro, que el anuncio autosoportado de propaganda – pantalla electrónica en cuestión, se exhibirán noticias provenientes de fuentes oficiales coordinadas, alternadas con la hora y temperatura, en intervalos no inferiores a quince (15) minutos, datos que de igual manera serán proporcionados por las citadas fuentes.

Esta carta "compromiso de publicidad" y todos sus anexos constituyen el total acuerdo del suscrito respecto de las obligaciones a la que bajo protesta de decir verdad me comprometo a cumplir en su cabalidad.

(Nombre de Propietario y/o Representante Legal)

Firma

FM-170150-024REV (1)

Este formato sustituye a los anteriores a partir del 03 de enero de 2022

FM-170150-024
REV (1)

NOTAS

- No se recibirán trámites con documentación incompleta.
- Los diseños y la cartas compromiso deberán presentarse en formato físico, al igual que la solicitud. El resto de los documentos puede entregarse de manera digital.

